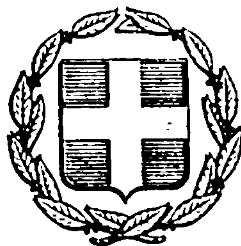


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 12 ΙΟΥΛΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 241

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Τ. 127139 (1)

Περὶ ἐγκρίσεως χώρου ἐντὸς τῶν διοικητικῶν ὁρίων τῆς Κοινότητος Κιμμερίων Ν. Ξάνθης καὶ ἐκτὸς ἐγκεκριμμένου ρυμοτομικοῦ Σχεδίου πρὸς ἀνέγερσιν μονίμων ἐγκαταστάσεων Παν/μίου Θράκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ) ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 2 (παρ. 1), 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 114 τοῦ ἀπὸ 5.10.1949 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἑνιαῖον κείμενον Νόμου τῶν ἰσχυουσῶν περὶ Νομαρχῶν Διατάξεων Νόμους» (ΦΕΚ 246/8.10.1949) ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου 3200/1955» περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, επεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968».

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 6/6.5.77 καὶ ὑπ' ἀριθ. 10/10.6.1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομαρχίας Ξάνθης.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 60/1977 καὶ 74/1977 ἀποφάσεις τοῦ Συμβουλίου, Κοινότητος Κιμμερίων καὶ τὰς ὑποβληθείσας κατὰ τῆς πρώτης ἐνστάσεις τῶν θιγομένων ἀποφασίζομεν:

'Εγκρίνομεν τὸν χῶρον ὑπὸ στοιχεῖα ΑΙ-ΒΙ-ΓΙ .... ΨΙ-ΩΙ- ΑΙ κείμενον ἐντὸς τῶν διοικητικῶν ὁρίων τῆς Κοινότητος Κιμμερίων καὶ ἐκτὸς ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου, ὡς χῶρον δι' ἀνέγερσιν μονίμων ἐγκαταστάσεων Πανεπιστημίου Θράκης, ὅπως ἐμφαίνηται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων ὑπογεγραμμένον καὶ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/10.6.77 πράξεώς του διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1/5000 οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιευθήσεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Αντίγραφον τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/10.6.1977 γνωμοδοτήσεως τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 17 'Ιουνίου 1977

'Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότησις ἐπὶ τῆς προτάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κιμμερίων διὰ τὸν χαρακτηρισμὸν ἐκτάσεως ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν μονίμων ἐγκαταστάσεων Πανεπιστημίου Θράκης.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΙΣ

Τὸ Συμβούλιον ἀκοῦσαν τὴν ἀπὸ 10.6.1977 εἰσήγησιν τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Ξάνθης καὶ μεταβὰν ἐπὶ τόπου διὰ τὴν διενέργειαν αὐτοψίας.

Γνωμοδοτεῖ ὁμοφώνως:

ὅτι πρέπει νὰ ἀπορριφθοῦν αἱ ἐνστάσεις τῶν θιγομένων ἰδιοκτητῶν, καθ' ὅσον ἡ ἔκτασις αὐτὴ εἶναι ἡ μοναδικὴ προταθεῖσα ὡς κατάλληλος παρὰ τῆς ἐπιτροπῆς ἐπιλογῆς, διὰ τὴν εὕρεσιν χώρου ἐκ τῶν ὑπαρχόντων πέριξ τῆς Ξάνθης καὶ ἡ ἀνάγκη δημιουργίας τῆς Πανεπιστημιουπόλεως ἀπολούσης κοινωνικὸν καὶ 'Εθνικὸν σκοπὸν διὰ τὴν περιοχήν, προέχει τῶν ἀτομικῶν ζημιῶν καὶ νὰ χαρακτηρισθῇ ἡ ἔκτασις, ὡς χῶρος διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῶν μονίμων ἐγκαταστάσεων τοῦ Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης ὡς αὐτὴ προτείνεται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 60/15.5.1977 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κοινότητος Κιμμερίων.

'Ο Πρόεδρος
Ι. ΚΟΡΔΟΡΟΥΜΠΑΣ

'Η Γραμματεὺς
Α. ΣΑΒΒΙΔΟΥ- ΜΠΑΛΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

Τὰ Μέλη
Ν. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ- Σ. ΔΕΜΙΡΤΖΟΓΛΟΥ
Π. ΠΙΡΝΑΡΗΣ Ο. ΜΠΙΝΤΙΒΑΝΟΣ

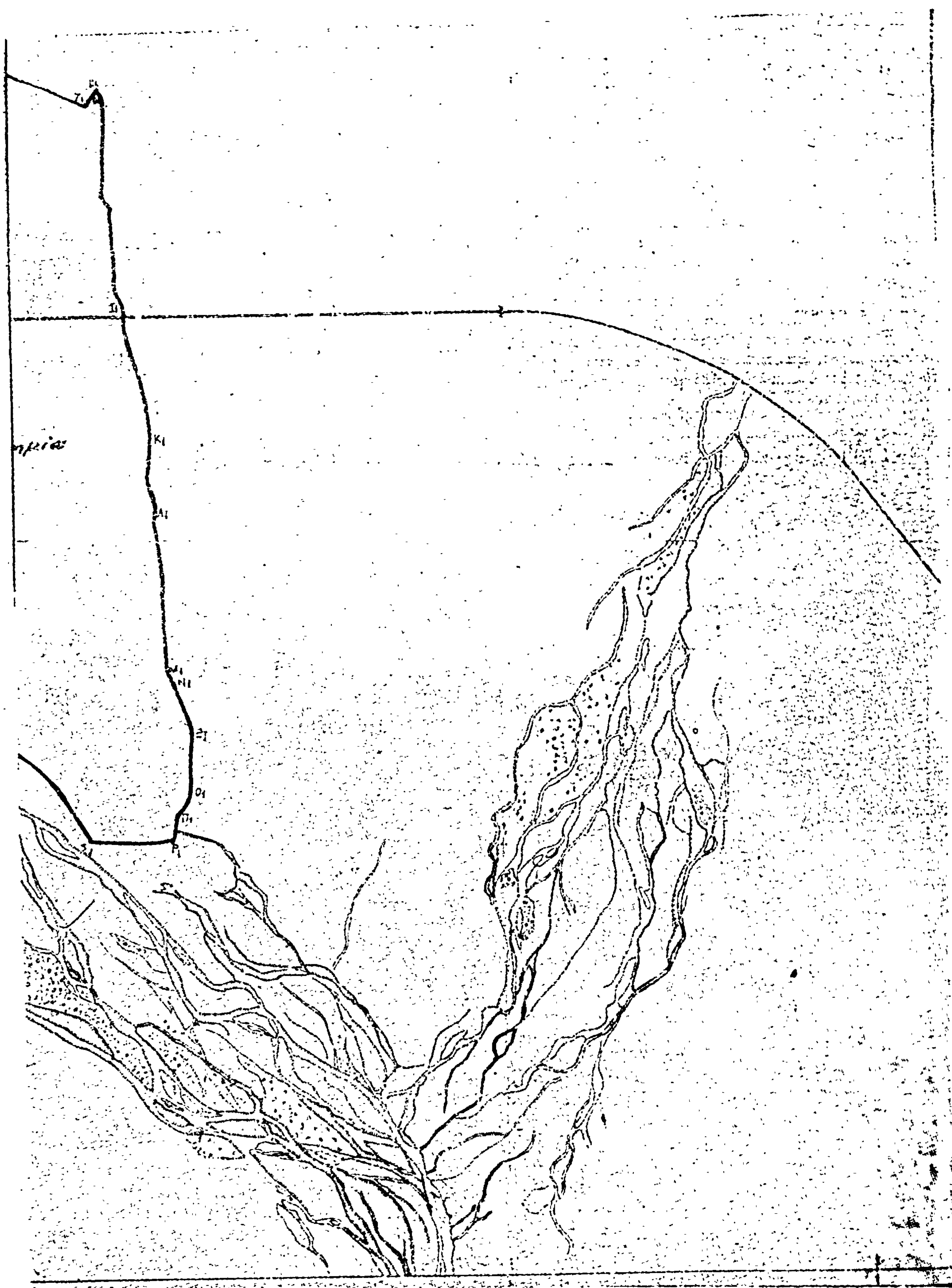
ΞΑΝΘΗ 1:5000

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Τμήμα Νομαρχίας Ξάνθης

Εισήχθη: 5-5-1977
Συνεδρίασις: 6-5-1977

Ο Πρόεδρος
Ο Γραμματεύς

Χώρος
δι' ανέγερσιν Πανεπιστημίου Θράκης



'Αριθ. 1465 (2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ χώρου γιὰ ἀνέγερση 'Εθνικοῦ 'Αγροτικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ Μεσημερίου, Ν. Πέλλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 18, 19, 20, 21 καὶ 22 τοῦ ΙΙ κεφαλαίου τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 1018 Ν. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων» καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ οἰκισμὸς Μεσημερίου ἔχει λιγώτερους ἀπὸ 5.000 κατοίκους.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9.6.1973 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» καὶ ἀφοῦ εἴδαμε

1. Τὴν 33/1976 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μεσημερίου, μὲ τὴν ὁποία ἀποφάσισε νὰ χαρακτηρισθῇ ὁ χῶρος ποὺ φαίνεται στὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτὴ σὰν χῶρος γιὰ τὴν ἀνέγερση τοῦ 'Εθνικοῦ 'Αγροτικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ Μεσημερίου.

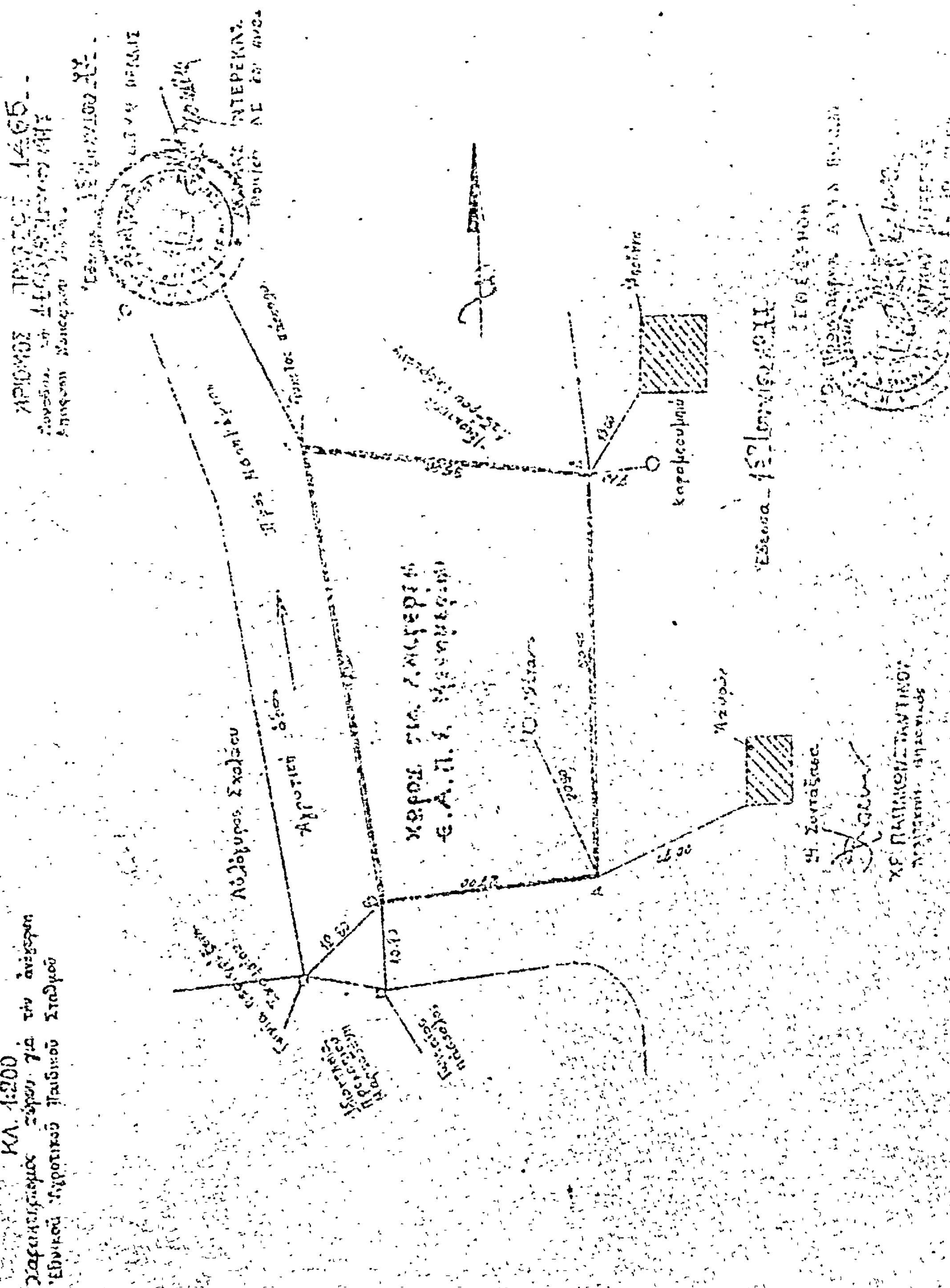
2. Τὴν 47/20 Μαΐου 1977 πράξη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Τμήματος Ν. Πέλλης, μὲ τὴν ὁποία αὐτὸ γνωμοδοτεῖ γιὰ τὴ μὴ ἔγκριση τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ἀνωτέρω χώρου ὡς χώρου ἀνεγέρσεως Ε.Α.Π.Σ. Μεσημερίου ἐπειδὴ ὁ χῶρος βρίσκεται στὸ ἄκρο τοῦ Οἰκισμοῦ ἐπὶ ἐδάφους μὲ ἔντονες κλίσεις καὶ πλησίον τοῦ Νεκροταφείου, ἀποφασίζουμε:

'Εγκρίνουμε τὸν χαρακτηρισμὸ χώρου γιὰ ἀνέγερση 'Εθνικοῦ 'Αγροτικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ Μεσημερίου, στὴ θέση ποὺ φαίνεται μὲ πράσιμη γραμμὴ στὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει στὴν ἀπόφαση αὐτή, γιατὶ εἶναι ὁ μοναδικὸς προσφερόμενος χῶρος γιὰ τὸ σκοπὸ αὐτὸ καὶ ἐπείγει ἡ κατασκευὴ τοῦ ἔργου.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

"Εδεσσα, 9 'Ιουνίου 1977

'Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΚΙΟΥΠΚΙΟΛΗΣ


ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΣΗΜΕΡΙΟΥ Ν.ΠΕΛΛΗΣ
ΚΛ. 1:200
Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση
Εθνικού Αγροτικού Παιδικού Σταθμού
Αυλόγυρος Σχολείου
Αγροτική οδός
Προς Νησελκόγιου
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
Ε.Α.Π.Σ. Μεσημερίου
Καφεμεσουλμιό
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΣ 1465
ΧΡ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

'Αριθ. Ε.3224 (3)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου διανομῆς οἰκισμοῦ Σκεπαρίου Καλαμπάκας, Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς συμπληρώθηκαν καὶ τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα».

β) Τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

δ) Τοῦ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἁρμοδιοτήτων κλ.π.» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

ε) Τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

2. Τὸ ἀπὸ τὸ ἔτος 1936 σχέδιο διανομῆς τοῦ οἰκισμοῦ Σκεπαρίου Καλαμπάκας.

3. Τὴν Α9/1.8/3/9.8.1971 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Ἐσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

4. Τὴν 48/1976 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σκεπαρίου Καλαμπάκας «περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου διανομῆς τοῦ οἰκισμοῦ διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου πρὸς ἀνέγερσιν κοινοτικοῦ Καταστήματος».

5. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμῆμα Τρικάλων, διατυπωμένη εἰς τὸ 6/2/31.3.1977 πρακτικὸ συνεδριάσεως αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε :

Τροποποιοῦμε τὸ σχέδιο διανομῆς τοῦ οἰκισμοῦ Σκεπαρίου Καλαμπάκας γιὰ τὸν καθορισμὸ θέσεως πρὸς ἀνέγερσιν κοινοτικοῦ καταστήματος ὅπως πιὸ ἀναλυτικὰ φαίνεται εἰς τὸ τοπογραφικὸ σχέδιο ὑπὸ ΚΛ. 1 :1000 τὸ ὁποῖο ἐλέγχθηκε καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ. τῆς Νομαρχίας Τρικάλων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 24 Μαΐου 1977

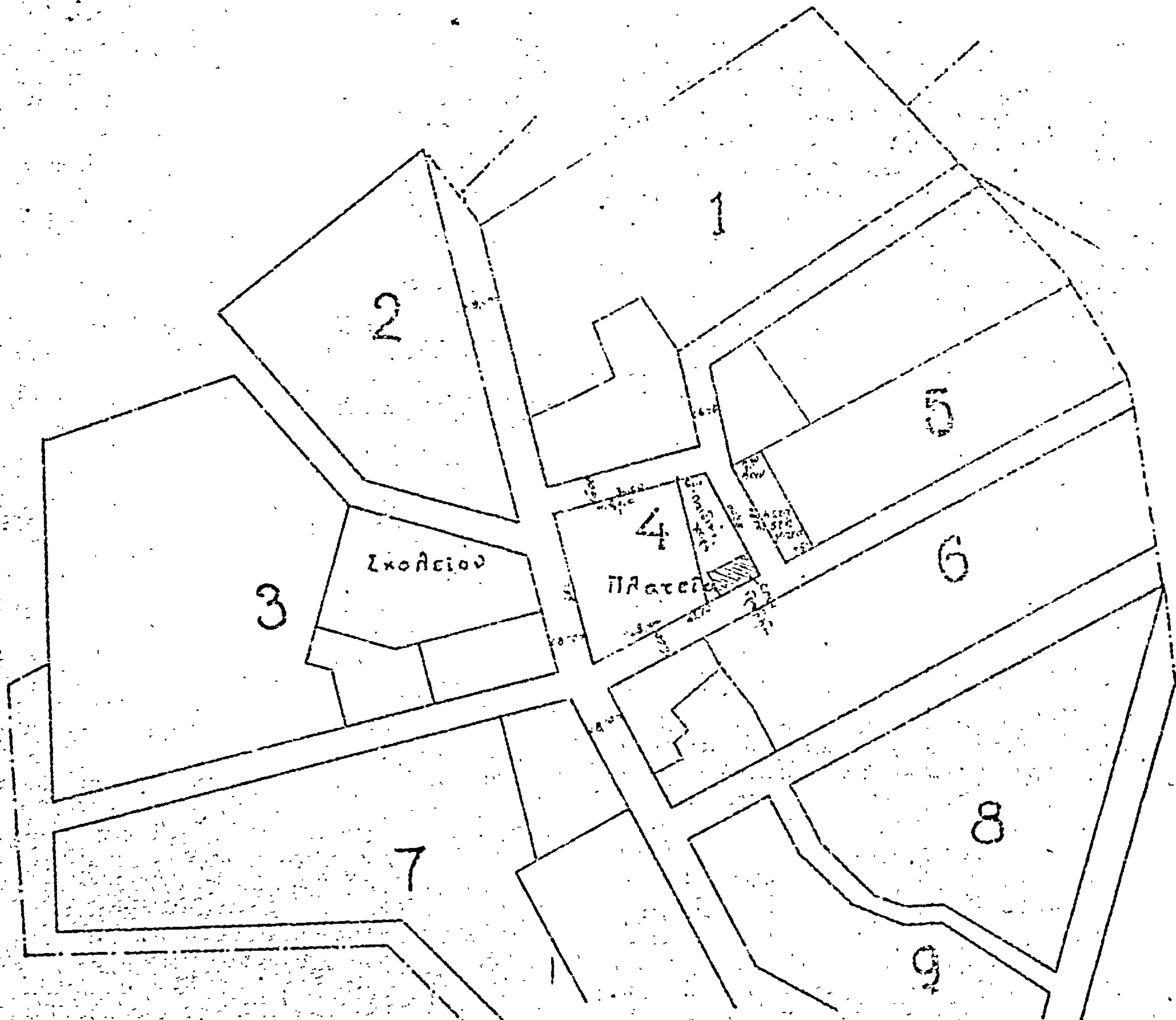
Ὁ Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Δ/ΝΣΙΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Εκ του Χάρτου Διανομής
της Κοινότητος

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ.
Π. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Μηχανικός

Εν Τρικάλοις τη 23/11/76
Ο Υπομηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἀκινήτων κειμένων εἰς Κοινότητα Φυλῆς Ἀττικῆς.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 459944/24.6.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, κατετέθη παρὰ τοῦ Δημητρίου Εὐαγγέλου Σερέπα, κατοίκου Φυλῆς Ἀττικῆς, ὁδὸς Λεωφ. Φυλῆς, ἀριθ. 24, ἐν συνόλῳ τὸ ποσὸν τῶν ἐνενήκοντα ἑπτὰ χιλιάδων (97.000) δραχμῶν, ὑπὲρ τοῦ Σπυρίδωνος Δημητρίου Τσεβᾶ, κατοίκου Φυλῆς Ἀττικῆς, ὁδὸς Μελετίου Βασιλείου ἢ τοῦ ἀληθοῦς ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου, ἤτοι 1) τὸ ποσὸν τῶν ἑβδομήκοντα τριῶν χιλιάδων ἑξακοσίων πεντήκοντα (73.650) δραχμῶν δι' ἀποζημίωσιν λόγῳ προσκυρώσεως οἰκοπεδικοῦ τμήματος συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 49,10 μ2, 2) τὸ ποσὸν τῶν δέκα ἐννέα χιλιάδων ἐννεακοσίων πεντήκοντα (19.500) δραχμῶν δι' ἀποζημίωσιν λόγῳ ρυμοτομίας οἰκοπεδικοῦ τμήματος συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 13,30 μ2 καὶ 3) τὸ ποσὸν τῶν τριῶν χιλιάδων τετρακοσίων (3.400) δραχμῶν δι' ἀποζημίωσιν 68 μ2 ἐξ ξηρολιθιᾶς μανδροτοίχου εὑρισκομένου ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων, κειμένων ἐντὸς τῶν τῶν ὑπ' ἀριθ. 24 καὶ 45 Ο.Τ. εἰς τὴν Κοινότητα Φυλῆς Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῆς Λεωφ. Φυλῆς, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 49/1976 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας, Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, κυρωθείσης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 15364/1414/2.7.1976, 1662/133/24.1.1977 καὶ 12716/1076/18.6.1977 ἀποφάσεων τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου. Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς.

Ὡς προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων, καθωρίσθη τὸ ποσὸν τῶν χιλίων πεντακοσίων (1500) δραχμῶν κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον, διὰ τὰ κτίσματα τὸ ποσὸν τῶν διακοσίων ἑξήκοντα (260) δραχμῶν ἀνὰ μέτρον κυβικὸν καὶ διὰ τοὺς ἐξ ξηρολιθιᾶς μανδροτοίχους τὸ ποσὸν τῶν πεντήκοντα (50) δραχμῶν ἀνὰ μέτρον τετραγωνικόν, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 309/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων).

Ὑπόχρεως τῆς καταβολῆς τῆς ἀποζημιώσεως τυγχάνει ὁ ἀνωτέρω καταθέσας Δημήτριος Εὐαγγέλου Σερέπας, κάτοικος τῆς Κοινότητος Φυλῆς Ἀττικῆς, οὗτινος τὸ οἰκόπεδον κείμενον ἐντὸς τῶν 24 καὶ 45 Ο.Τ., ὠφελεῖται ἐκ τῆς προσκυρώσεως καὶ τῆς ρυμοτομίας καὶ βαρύνεται διὰ τῆς ἀνωτέρω ἀποζημιώσεως.

Ἰδιοκτήτης τῶν προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων μετὰ τῶν ἐπικειμένων αὐτοῖς, φέρεται ὁ Σπυρίδων Δημητρίου Τσεβᾶς, κάτοικος τῆς Κοινότητος Φυλῆς Ἀττικῆς, ὅστις θέλει εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσόν, ἢ οἱοσδήποτε τρίτος, ἀναγνωρισθησόμενος ὡς ἀληθὴς ἰδιοκτήτης καὶ δικαιοῦχος.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, κατετέθη εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Μαρίαν σύζ. Χρήστου Καλοειδᾶ, τὸ γένος Χρήστου Βραχνοῦ, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 311/27.6.1977 πράξεώς της.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰουνίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Εἰσπράξεων Γενικῶν Ἐσόδων Ἀθηνῶν 53599/25.6.77).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ